



## Outil de gestion pour les opérations de requalification des centres-villes.

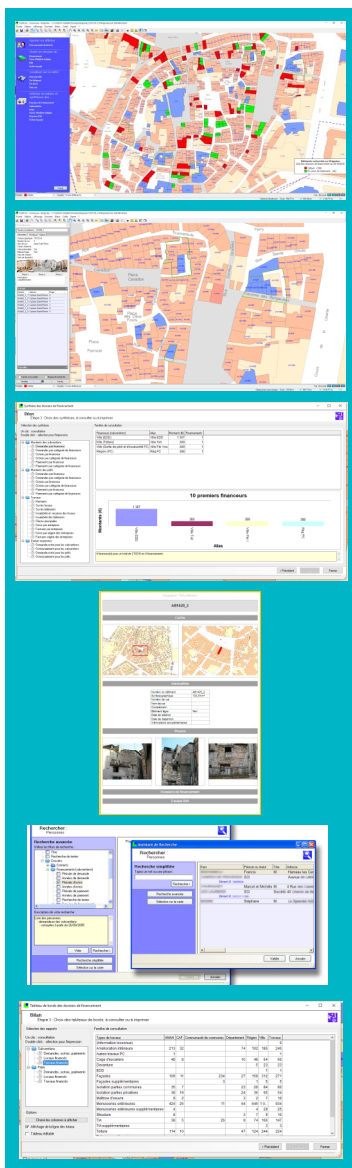
**CartActiv Habitat** est un progiciel pour faciliter la gestion des opérations urbaines complexes.

La masse d'informations recueillies dans ces opérations est parfois difficile à exploiter, uniquement présente dans des dossiers papier, la mémoire des intervenants et des tableaux épars et peu faciles à utiliser.

Pour répondre à ces difficultés, nous avons développé « CartActiv Habitat » à la demande de professionnels des opérations de requalification, et en relation étroite avec des équipes opérationnelles, des architectes et des urbanistes.

CartActiv Habitat est utilisé par les professionnels des opérations de requalification, et les équipes opérationnelles, architectes, urbanistes.





## Généralités.

Cet outil permet la collecte, le suivi et la transcription de données dans plusieurs domaines d'intervention :

- Description des biens immobiliers (nature, typologie, état technique, statuts d'occupation),
- identification des contacts,
- Suivi et bilans des financements d'OPAH ou d'OPAH-RU,
- Traitement de l'habitat indigne,
- DIA Déclaration d'Intention d'Aliéner,
- Fiches façades.

Toutes ces informations sont liées à des données cartographiques et peuvent être restitués rapidement sous différentes formes (cartes, tableaux, diagrammes).

Il permet un suivi précis, afin d'évaluer l'action menée (par rapport à des objectifs), respecter les budgets, anticiper les évolutions pour les financements d'OPAH ou OPAH-RU (octrois, paiements, origine, etc.), les travaux prévus et réalisés, les prestataires

(intervention des experts en copropriétés, conseil façades, etc.), les relogements, l'avancement du repérage et du traitement de l'habitat indigne, les transactions (DIA), les nouveaux contacts ...

Selon ces suivis, les informations peuvent être traduites en termes de données brutes, sous forme statistique ou transcription cartographique afin d'affiner les recherches.

CartActiv Habitat permet de croiser des données. Il peut, par exemple, afficher sur une carte les immeubles concernés par des subventions de tel partenaire financier, pour des travaux de sortie d'insalubrité en 2016 et 2017, pour des propriétaires occupants sur une zone géographique bien précise. Une requête croisée de ce type permet en quelques secondes d'avoir l'information voulue afin de répondre par exemple à la demande d'un élu ou à une question précise lors d'un comité de pilotage opérationnel.

Pour plus de renseignement : Tél: **04 94 20 43 53**  
[commercial@helihome.fr](mailto:commercial@helihome.fr) [www.cartactiv.fr](http://www.cartactiv.fr)